



BONUS VERDE GIARDINI

COSA PREVEDE L'INCENTIVO FISCALE

Articolo di Federico di Cara

Bonus Verde per giardini e terrazzi: istruzioni per l'uso. Se ne è parlato **sabato 26 Febbraio** presso la Sala Assemblee della nuova società consortile agricola di Legnaia, nell'ambito di un ciclo di convegni sui temi del **verde** e della **sostenibilità**, organizzati da Accademia Italiana del Giardino di Mati1909. *"Bonus Verde piccoli giardini"* è il titolo del primo dei convegni in programma, pensato per permettere a professionisti e cittadini di saperne di più sull'incentivo fiscale **confermato per il biennio 2022-2024**. Di fronte ad un centinaio di persone, in parte presenti e in parte collegate in streaming, sono intervenuti commercialisti, docenti universitari e professionisti della progettazione e del verde ornamentale per dare tutte le **informazioni utili su detrazioni, soglie di spesa, interventi ammessi, documentazione e adempimenti**. Nell'ambito del convegno è intervenuta l'assessora all'ambiente e verde pubblico del Comune di Scandicci, **Barbara Lombardini**, che ha presentato alcuni interventi a verde realizzati sul territorio dall'amministrazione comunale.

Con l'occasione Legnaia ha presentato il nuovo servizio **Legnaia Giardini**, diretto alla progettazione, realizzazione e manutenzione di giardini e terrazzi per implementare e completare i servizi offerti al cliente all'interno del punto vendita.

Il Bonus Verde è il primo incentivo fiscale introdotto in Italia per stimolare la realizzazione e ristrutturazione di spazi verdi privati e condominiali; consiste in una **detrazione Irpef del 36%** da calcolare sull'importo complessivo e per un tetto massimo di €5000, sulle spese sostenute per i seguenti interventi:

- sistemazione a verde di aree scoperte private di edifici esistenti, unità immobiliari, pertinenze o recinzioni, impianti di irrigazione e realizzazione pozzi;
- realizzazione di coperture a verde e di giardini pensili.

Danno diritto all'agevolazione anche le spese di progettazione e manutenzione se connesse all'esecuzione di questi interventi.

Il **2018** è l'anno in cui è stato introdotto in via sperimentale il Bonus Verde con la finalità di incentivare e incoraggiare opere di riqualificazione e recupero delle aree verdi, introducendo in Italia un **incentivo fiscale pubblico per la realizzazione o la ristrutturazione di giardini, terrazzi e spazi verdi**. È stato riconfermato per il **biennio 2022-2024**, ma ciò che più conta è che questo bonus fiscale ha avuto il grande merito di riposizionare il tema del verde come uno degli elementi fondamentali per il miglioramento della qualità della vita e dell'ambiente. L'importanza politica del Bonus Verde è collegata ad aspetti come l'**emersione del lavoro nero**, l'**aumento dell'occupazione**, la **riconoscibilità delle figure professionali** all'interno della filiera. I benefici reali sono tutti quei fattori che spesso vengono ignorati ma che sono legati a una sistemazione a verde di qualità, come l'**aumento del 15% del valore economico dell'immobile** a cui è annesso un giardino o un impianto a verde ben curato, o l'importanza ambientale collegata alla **biodiversità**, all'**assorbimento delle polveri sottili**, alla diminuzione della temperatura, alla **produzione di ossigeno**, all'assorbimento e **stoccaggio di anidride carbonica**.